



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
RAVNATELJSTVO ZA ROBNE ZALIHE
10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78

KLASA: 372-03/16-01/04

URBROJ: 526-07-01-02/2-16-5

Zagreb, 3.10.2016.

Temeljem članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN, br. 125/11 i 64/15) te članka 21. Zakona o strateškim robnim zalihama (NN, br. 87/02, 14/14), Ministarstvo gospodarstva – Ravnateljstvo za robne zalihe raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za davanje u zakup skladišnog prostora na lokaciji Rijeka – Škrljevo

1. Predmet natječaja:
Davanje u zakup skladišnog prostora u Rijeci-Škrljevo ukupne veličine 4.600 m² i to:
 - Regalno skladište S1 hala B veličine 2.300 m²,
 - Regalno skladište S1 hala C veličine 2300 m²Skladište se nalazi u krugu slobodne zone temeljem Odluke Vlade RH. Zakupnik je dužan prilikom korištenja skladišta poštivati zakonske propise vezano za kretanje roba i poslovanja u slobodnoj zoni te elektronsko vođenje evidencije skladišta unutar slobodne zone.
2. Skladišni prostor daje se u zakup na određeno vrijeme, na rok od 2 godine, u funkcionalnom stanju, a uvjeti će se regulirati ugovorom.
3. Pravo sudjelovanja u natječaju imaju sve fizičke i pravne osobe.
4. Početna cijena zakupnine za skladišni prostor iznosi 2,00 EUR-a/m² mjesečno. Na ponuđenu cijenu će se obračunati PDV.
5. Ponude se predaju za cjelokupan predmet natječaja.
6. Pismene ponude moraju sadržavati :
 - izvod iz sudskog, obrtnog ili drugog odgovarajućeg registra države sjedišta gospodarskog subjekta koji ne smije biti stariji od tri mjeseca računajući od dana početka postupka javnog natječaja,
 - iznos ponuđene mjesečne zakupnine naznačen slovima i brojkama u EUR-ima,
 - potvrdu Porezne uprave o stanju duga koja ne smije biti starija od 30 dana računajući od dana početka postupka javnog natječaja (u izvorniku ili ovjerenj preslici),
 - podatak o bonitetu i solventnosti, ne stariji od 10 dana, (u izvorniku ili ovjerenj preslici)
 - naznaku djelatnosti koja će se obavljati u poslovnom prostoru
 - potvrda ili uvjerenje o nekažnjavanju ili Izjava koju daje osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta za sebe i za gospodarski subjekt. Izjava ne smije biti starija od tri mjeseca računajući od dana početka postupka javnog natječaja.
7. U Javnom natječaju ne može sudjelovati natjecatelj koji na dan predaje ponude ima dugovanja prema Ministarstvu gospodarstva – Ravnateljstvu za robne zalihe.
8. Rok za podnošenje prijave je 8 dana od objave natječaja, s time da će pravodobno pristigle ponude biti razmotrene u roku od 10 dana od krajnjeg roka za dostavu ponuda.
9. Pisane ponude treba poslati preporučeno putem pošte ili predati u pisarnici Ministarstva gospodarstva – Ravnateljstva za robne zalihe, Ulica grada Vukovara 78, drugi kat, soba 232, u zatvorenoj omotnici s naznakom „Ponuda za zakup skladišnog prostora ŠKRLJEVO – ne otvaraj“.
10. Svi ponuditelji biti će pismeno izvješteni o rezultatima odabira. Najpovoljniji ponuditelj je onaj koji ponudi najvišu zakupninu, uz uvjet da je dostavio sve tražene dokaze iz ovog natječaja .
11. Odlukom o odabiru izabrani ponuditelj dužan je uplatiti polog na žiro račun zakupodavca u visini ponuđene mjesečne zakupnine za predmetni naslov, te o tome dostaviti dokaz o uplati prilikom potpisivanja ugovora o zakupu.
12. Zakupodavac zadržava pravo poništenja javnog natječaja u bilo koje vrijeme, bez navođenja razloga a nije obvezan prihvatiti nijednu ponudu, bez obzira na ponuđene uvjete, u kojem slučaju ne odgovara za eventualnu štetu sudionicima natječaja.
13. Sve dodatne informacije o ovom natječaju mogu se dobiti u prostorijama Ministarstva gospodarstva – Ravnateljstva za robne zalihe, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78 ili na tel. 01/ 6106-094 ili 01/6106-778.

Pomoćnik ministra
Ivo Milatić, dipl.oec.