**TEZE O SADRŽAJU PROPISA**

**Naziv propisa:** Zakon o izmjenama i dopunama zakona o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske

**Naznaka i obuhvat materije:**

Ovime se obuhvaća materija iz Zakona o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske (NN br. 133/13) pokazala je određene nedostatke te se stoga predlažu izmjene i dopune Zakona kako bi se nedostaci otklonili.

**Kratko obrazloženje problema koji se namjeravaju riješiti propisom:**

Temeljna pitanja koja se žele urediti izmjenama i dopunama Zakona o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske jesu:

Većina prijavljenih projekata nije imala zatvorenu financijsku konstrukciju, izmjenama i dopunama ovoga Zakona investitorima bi se omogućilo lakše i fleksibilnije podnošenje financijske dokumentacije vezane uz projekt. Naime, zainteresirani investitor uz prijavu projekta prilaže samo dokaz o financijskoj sposobnosti koji kumulativno uključuje dokaz solventnosti dostavom obrasca BON 1 i BON 2, i godišnje financijsko izvješće za prethodnu godinu te zadnje tromjesečje koje prethodi predaji prijave projekta, i druge odgovarajuće dokaze koji se odnose na financijske kapacitete.

Kada se radi o privatnom projektu, zainteresirani investitor projekt prijavljuje Agenciji za investicije i konkurentnost (AIK), ili Centru za praćenje poslovanja energetskog sektora i investicija (CEI) a ukoliko se radi o privatnom projektu iz područja energetike. AIK ili CEI obavljaju administrativnu i stručnu provjeru zaprimljenih prijava te urednu i potpunu prijavu upućuju Ministarstvu gospodarstva koje istu upućuje na razmatranje Povjerenstvu.

Nadalje, kada se radi se o javnom projektu ili javno-privatnom projektu, zainteresirani investitor projekt prijavljuje Ministarstvu gospodarstva (MINGO) ili Centru za praćenje poslovanja energetskog sektora i investicija (CEI) a ukoliko se radi o javnom projektu iz područja energetike. MINGO ili CEI obavlja administrativnu i stručnu provjeru zaprimljenih prijava. Ministarstvo gospodarstva urednu i potpunu prijavu upućuje na razmatranje Povjerenstvu. U slučaju kada CEI obavlja administrativnu i stručnu provjeru zaprimljenih prijava, tada urednu i potpunu prijavu upućuje Ministarstvu gospodarstva koje istu upućuje na razmatranje Povjerenstvu.

Također, izmjenama i dopunama Zakona predlaže se da stručne i administrativne poslove za Povjerenstvo uz dosadašnje Ministarstvo gospodarstva obavljaju AIK ili CEI, a u suradnji s središnjim tijelima državne uprave za koje je utvrđeno da priprema i provedba projekta djelomično ili potpuno spada u njihovu nadležnost.

Također, središnja tijela državne uprave dužna su na zahtjev Ministarstva gospodarstva, Agencije za investicije i konkurentnost ili Centra za praćenje poslovanja energetskog sektora i investicija dati mišljenje na zaprimljenu prijavu i predmetnu dokumentaciju te pisanu pozitivnu ili negativnu ocjenu o prihvatljivosti prijedloga strateškog projekta, a radi ocjene o prihvatljivosti strateškog investicijskog projekta te upućivanja prijave na razmatranje Povjerenstvu.

Voditelji Operativne skupine predlažu se i biraju iz redova državnih dužnosnika središnjih tijela državne uprave za koje je utvrđeno da priprema i provedba projekta djelomično ili potpuno spada u njihovu nadležnost ili čelnika Agencije za investicije i konkurentnost (AIK) ili Centra za praćenje poslovanja energetskog sektora i investicija (CEI). Voditelj Operativne skupine dužan je Ministarstvo gospodarstva i osobu imenovanu od predsjednika Povjerenstva jednom mjesečno, a prema potrebi i češće izvještavati o provedbi postupaka te dinamici izvršenja zadaća svih sudionika u provedbi projekata.

Također, predlaže se novom odredbom propisati potencijalne strateške projekte koji se mogu realizirati na zemljištu u većinskom vlasništvu Republike Hrvatske, ili zemljištu u većinskom vlasništvu Republike Hrvatske i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, a koja su prostornim planom predviđena za razvoj investicijskih projekata, ili pomorskom dobru ako ono čini funkcionalnu i poslovnu cjelinu sa navedenim zemljištem.

Odabir zainteresiranog investitora za realizaciju pojedinog potencijalnog strateškog projekta obavlja se na temelju javnog poziva.

Republika Hrvatska i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, temeljem odluke Vlade RH, sklapaju sporazum o uvjetima i načinu raspolaganja zemljištem.

Novom odredbom ovog prijedloga Zakona predviđeno je da privatni zainteresirani investitor prije stupanja na snagu Odluke Vlade Republike Hrvatske o proglašenju strateškog projekta, a u roku od 60 dana, mora dostaviti Ministarstvu gospodarstva mjenicu, zadužnicu i dokaz o osiguranim izvorima financiranja u visini vrijednosti najmanje 10% ukupne vrijednosti projekta, koji uključuje bankarsku garanciju domaće/strane banke, i/ili prvoklasno korporativno jamstvo, i/ili namjenski deponirana oročena novčana sredstva na rok od 9 mjeseci, i/ili osnivanje založnog prava u korist Republike Hrvatske na nekretnini u vlasništvu zainteresiranog investitora prema procjeni ovlaštenog sudskog vještaka.

Kada se radi o privatnom investicijskom projektu Odluka o proglašenju strateškog projekta stupa na snagu nakon dostavljanja i provjere gore navedene financijske dokumentacije.

Sporazum o pripremi i provedbi projekta s privatnim investitorom sklopit će ministar gospodarstva roku od 60 dana od dana stupanja na snagu Odluke Vlade Republike Hrvatske o proglašenju strateškog projekta.

Uz navedeno, ispravljaju se i određeni pravno-tehnički nedostaci.