

## Priključak na elektroenergetsku mrežu

Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN90/11) koji je stupio na snagu 10. kolovoza 2011. svojim člankom 56. dopunjuje Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN76/07,38/09 i 55/11) na način da se u članku 122. iza stavka 2. dodaju stavci 3.,4.,5. i 6. kojima je omogućeno da investitor komunalne odnosno druge infrastrukture, može biti jedna ili više osoba čijem zemljištu ili građevini služi infrastruktura ako za to imaju suglasnost osobe koja obavlja odgovarajuću komunalnu djelatnost ili je ovlaštena graditi prema posebnom propisu. Navedena promjena omogućava pojednostavljenje i ubrzanje gradnje priključka investitoru građevine koja će taj priključak koristiti, uz suglasnost operatora prijenosnog sustava ili operatora sustava.

Na ovaj način posebice kod velikih priključaka omogućuje se:

- a) Investitoru da provede aktivnosti na način koji ne uključuje postupak javne nabave, kojem se tijekom i trajanje pripreme izgradnje priključka mora prilagoditi obzirom na činjenicu da su operator prijenosnog sustava i operator distribucijskog sustava kao trgovačka društva u vlasništvu države obveznici javne nabave. Poseban je ovdje u praksi problem žalbenog postupka u javnim nabavama koji iznimno dugo traje te donosi niz neizvjesnosti investitorima,
- b) bolja usklađenost dinamike gradnje priključka s dinamikom gradnje same građevine koja će koristiti taj priključak,
- c) moguće lakše rješavanje imovinsko pravnih odnosa s ciljem osiguravanja prava na gradnju priključka jer su investitori fleksibilniji i imaju šire mogućnosti za pregovaranje.

Napominjemo da u svrhu osiguravanja činjenica da priključak koji gradi proizvođač ili kupac mora tehnički zadovoljavati iste kriterije kao i priključak kojem je investitor operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava, nužno je da nadležni operator sustava odredi tehničke uvjete za gradnju priključka, tj. specifikaciju opreme koja se mora upotrijebiti prilikom gradnje priključka. Također neophodno je da operator sustava provodi tehnički nadzor u svim fazama projektiranja, izgradnje i tehničkog ispitivanja priključka. S time u vezi nužno je i zaključiti ugovor između operatora sustava i proizvođača ili kupca koji gradi priključak, o međusobnim pravima i obvezama u kojem je neophodna zaštitna odredba kojom se može odbiti priključenje građevine na elektroenergetsku mrežu ako nisu poštovani svi tehnički uvjeti. Također mora se uzeti u obzir činjenica da priključak nakon izgradnje postaje dio elektroenergetske mreže. Radi toga je nužno da kupac ili proizvođač koji gradi priključak nakon izgradnje preda vanjski priključak odnosno dio priključka od točke priključenja na mrežu do obračunskog mjernog mjesta u vlasništvo operatora prijenosnog ili distribucijskog sustava.

Uređivanje mjernog mjesta i izgradnje priključnog voda do predviđenog rasklopišta treba napraviti pod nadzorom HEP-ODS d.o.o., te treba se definirati ugovornim odnosom između tvrtke i HEP-ODS-a d.o.o.